REALTY RESALES

Описание: Дом

€ 275 000

ТИП СДЕЛКИ Продают







Дуплекс в Рамаве, идеальное место для жизни в окружении природы с городскими удобствами. Недавно отремонтированный фасад придает дому свежий и ухоженный вид. Установлены солнечные панели, в которые вложены 35 тысяч евро, что обеспечивает дешевое электричество.

В доме есть собственная вода, что означает, что вам не нужно платить за водоснабжение! Полив сада также бесплатен. Цена значительно снижена, что делает это предложение еще более привлекательным.

Дом находится в тихом месте с живой изгородью, которая скрывает вас от глаз соседей. Дружелюбные соседи, спокойная и комфортная атмосфера. Расположен прямо у границы Риги, недалеко от Южного моста, в природном уголке, где можно наслаждаться видами на пасущихся лошадей.

+ Удобный подъезд, асфальтированная дорога. Просторные автоматические ворота.
Дом имеет два этажа:
1 этаж - гостиная, совмещенная с кухней, просторный коридор со встроенным шкафом, душевая с туалетом и стиральной машиной, гараж и котельная с выходом в сад.
2 этаж - три изолированные комнаты, все комнаты со встроенными шкафами, коридор с кладовой, ванная комната с ванной и душевой кабиной.
Дом построен из качественных аэроблоков, которые сохраняют тепло зимой и прохладу летом.
Чердак – большое пространство для хранения с выдвижной лестницей из потолка.

+ Автономная система отопления различных видов:
-Газовый котел VIESMANN с проточным водонагревателем;
-Электрический котел с новым тепловым насосом, подключенным к новым черным солнечным панелям ELEKTRUM (21 шт.) с мощностью производства около 900 кВт в месяц;
-Бойлер для нагрева воды на 200 литров с отдельной функцией электрического подогрева;
-В гостиной встроенная печь TULIKIVI с духовкой, которая сохраняет тепло 36 часов;
-Климат-контроль на обоих этажах – тепловой насос/кондиционер с функциями регулировки температуры, вентиляции и обогрева.

+ Сад на южной стороне, хорошо огороженный новым забором, с красивыми выросшими туями, и тихая терраса, где можно наслаждаться временем.
+ В саду есть дровяная баня с небольшой прихожей, купель диаметром 2 метра, которая также обогревается как зимой, так и летом.
+ Теплица 4x4 метра.

Подробная информация и осмотр в удобное для вас время по указанному телефону.
Не упустите возможность приобрести этот дом.

Адрес объекта

Страна	Латвия
Город	Рижский район
Район	Кекавская вол.
Улица	Юпитера
Номер дома	7

Параметры объекта

Тип дома	блочный
Количество комнат	4
Этажность дома	2
Площадь (m^2)	185
Площадь земли (m^2)	840



Контактная информация

OLEGS A.

Задать вопрос и получить дополнительную информацию можно позвонив по указанному номеру телефона, Whatsapp, Viber, либо связаться по э-майлу

Viber

oleg@resales.lv

Whatsapp

+371 25 97 87 87