REALTY RESALES

Описание: Квартира

€ 459 494

ТИП СДЕЛКИ Продают

Предлагаем 4 комнатную квартиру в проекте Lofts&Rosegold.

Lofts&Rosegold – жилой квартал, где стиль жизни является определяющим, где форма призвана ярко отражать содержание.

Квартира состоит из:
- трёх изолированных спален,
- двух ванных комнат,
- кухонной зоны объединённой с гостиной зоной,
- прихожей,
- двух просторных террас.







Приобретая квартиру в проекте, Вы получаете квартиру "open space" - без установленных меж-комнатных перегородок, но в цену включены материалы для установки перегородок.
Планировка квартиры - это рекомендуемая нами планировки, в соответствии с которой Вы можете сделать также, или спроектировать планировку квартиры индивидуально, по своему желанию.
В цену не включена отделка, но по Вашему желанию, мы можем разработать дизайн-проект интерьеров квартиры. В зависимости от качества и уровня выбранных материалов стоимость отделки м2 может составить от 400 евро/м2 и выше.

Стоимость парковочного места в подземном паркинге 20 000 евро.
Кладовку в подвале дома площадью 5,8 м2 можно приобрести по стоимости 15 000 евро.

Интерьеры
Современный дизайн, участки стен, выложенные из сделанных вручную кирпичей, фоновая музыка, смещение времен и столетий, и понимание того, что отсюда не хочется уходить никуда, и самое главное, что никуда и не надо, потому что ты Дома – это будет главный подарок жителям квартала. Интерьер будет пронизан главной идеей: соединения двух зданий в одно целое.

Сердцем Lofts&Rosegold и воплощением философии хюгге станет главный лобби-холл здания площадью 220 м2, с высотой потолка 4,20 метра, камином длинной 3 метра и в довершении всего стеклянной крышей. Холодным зимним вечером, летней августовской звездной ночью, Rosegoldовой осенью или цветущей весной он станет центром притяжения и центром общения жителей квартала.

Расположение
Проект Lofts&Rosegold расположен по адресу ул. Стрелниеку 8, в наиболее респектабельной и престижной части города Риги, при этом на небольшом отдалении от туристических мест и поэтому с более спокойным и размеренным стилем жизни.
На расстоянии пешей прогулки находятся архитектурные жемчужины Югендстиля, занесенные в списки Юнеско, настоящий музей архитектуры под открытым небом.
Сообщение тихого центра очень удобно. Буквально в двух шагах отсюда – музеи, рестораны, Старая Рига, легендарные парки Виестурдарзс и Кронвалда, деловой центр. Это район посольств, представительств крупных фирм, банков, офисов и роскошных жилых домов. В непосредственной близости от Проекта расположены самые престижные учебные заведения Риги: 10 средняя школа и Стокгольмская Школа Экономики, несколько коммерческих средних школ и дошкольных учреждений.

Описание
Проект Lofts&Rosegold расположен на благоустроенной территории площадью 3955 квадратных метра. Проект представляет собой новое 7-и этажное многоквартирное здание, объединённого стеклянной галереей с 4-х этажным зданием - памятником архитектуры, выполненным в стиле неоренессанс. В новом здании – 75 квартир, площадью от 50,2 м2 до 171,4 м2, расположенных с 2-го по 7-й этаж. Высота потолков 2.96 м, на 7-м этаже 3.00 м. На 1-м этаже здания, расположены коммерческие площади.

Отдельного внимания заслуживает 4-х этажное здание – памятник архитектуры, внесенный в регистр наследия Unesco. В данном здании, существует несколько концепций обустройства. Одна из них – это разделение на квартиры, типа – ЛОФТ. Также, есть возможность использования здания под коммерческие площади целиком. Высота потолка от 3.11 м до 6.54 м.

Адрес объекта

Страна	Латвия
Город	Рига
Район	Центр
Улица	Стрелниеку
Номер дома	8

Параметры объекта

Тип дома	монолитный

Серия	Новострой
Количество комнат	4
Этаж	5
Этажность дома	7
Площадь (m^2)	157

Удобства объекта

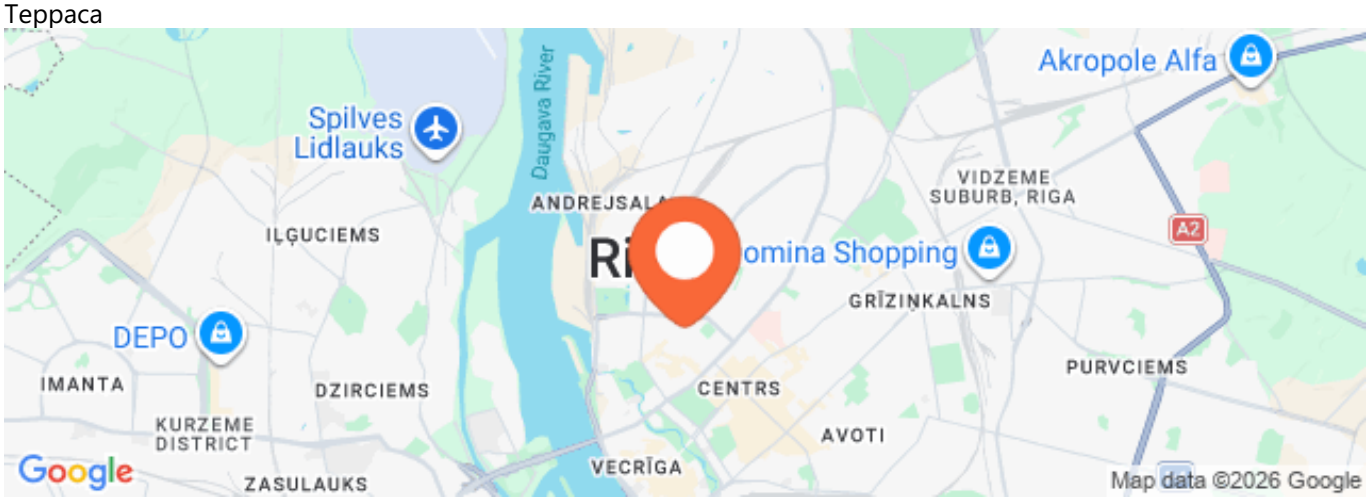
Газовое отопление, Городская канализация, Лифт, Новые окна, Требуется ремонт, Центральное отопление

Оборудование объекта

Без бытовой техники, Без мебели

Дополнительные экстры

Видеонаблюдение, Охрана, Парковка, Роскошь, Терраса



Контактная информация

. .

Для уточнения деталей и дополнительных вопросов Вы можете связаться по ниже указанной контактной информации.

Viber

info@resales.lv

WhatsApp

+371 20 04 00 51